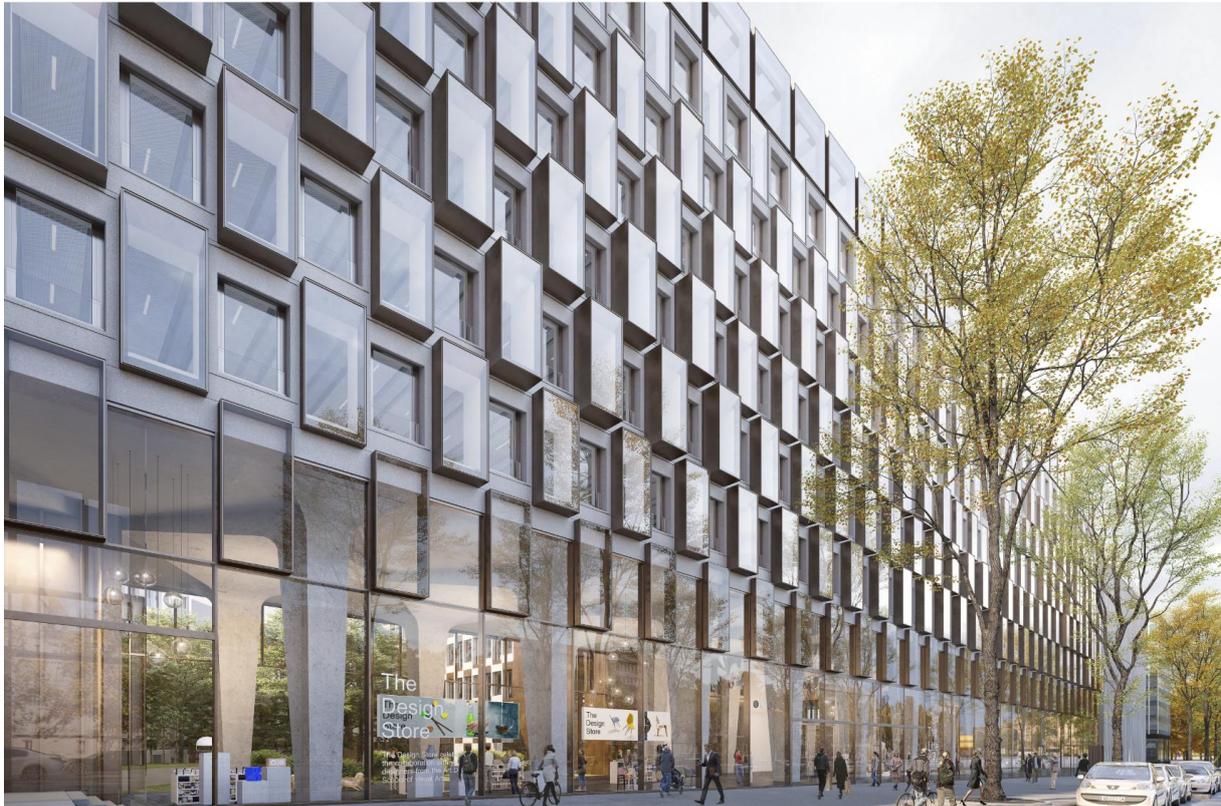


Ilve lauréat des MIPIM Awards 2020 dans la catégorie « Best Futura Project »

A l'occasion du Dîner de Gala de la Paris Real Estate Week le mardi 15 septembre 2020, Gecina est fière de remporter le MIPIM Awards dans la catégorie « Best Futura Project » pour Ilve, son immeuble iconique situé au 75 avenue de la Grande Armée à Paris.



Construit en 1964, Ilve fait actuellement l'objet d'une restructuration menée par l'agence Baumschlager Eberle Architekten dans une démarche d'économie circulaire ambitieuse et inédite en plein cœur de Paris. Le réemploi de plus de 81 tonnes de matériaux a notamment permis d'éviter l'émission de 394 tonnes de CO₂.

Sur l'axe Concorde, Place de l'Étoile, Grande Armée, La Défense, l'édifice de 33 500 m² se distingue par son architecture et la qualité de ses espaces : la conservation de la structure monumentale de la grande galerie au rez-de-chaussée et de sa façade au graphisme affirmé fait de ce bâtiment un ouvrage unique dans la capitale.

Ilve accueillera en 2022 le siège social du Boston Consulting Group. Deux ans avant la livraison de l'immeuble, le prestigieux cabinet de conseil a pris à bail 80 % des surfaces, soit 20 500 m² de bureaux et 3 000 m² de services.

Romain Veber, Directeur Exécutif Investissements & Développements déclare : « *Je me réjouis pleinement de la victoire de Ilve aux MIPIM Awards. Cet immeuble emblématique illustre pleinement la stratégie de YouFirst, notre marque relationnelle et servicielle. Par sa centralité, la qualité de son emplacement, de ses espaces, ses performances environnementales et ses nombreux services, Ilve est la preuve de notre préoccupation de mettre le client au centre de toutes nos attentions.* »

A propos de Gecina

Spécialiste de la centralité et des usages, Gecina exploite des lieux de vie innovants et durables. La société d'investissement immobilier détient, gère et développe le premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, un patrimoine d'actifs résidentiels et des résidences pour étudiants, qui représentent plus de 9 000 logements. Ce patrimoine est valorisé à 20 milliards d'euros à fin juin 2020.

Gecina a inscrit l'innovation et l'humain au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et réaliser sa raison d'être : **« Faire partager des expériences humaines au cœur de nos lieux de vie durables »**. Pour nos 100 000 clients, cette ambition est portée par la marque relationnelle et servicielle YouFirst. Elle est aussi inscrite au cœur d'UtilesEnsemble, son label d'engagement pour l'environnement, pour la cité et pour l'humain.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. En 2020, Gecina a obtenu la note maximale de A au classement CDP sur le changement climatique.

www.gecina.fr

CONTACTS GECINA

Communication financière

Samuel Henry-Diesbach

Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22

samuelhenry-diesbach@gecina.fr

Virginie Sterling

Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48

virginiersterling@gecina.fr

Relations presse

Julien Landfried

Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74

julienlandfried@gecina.fr

Armelle Miclo

Tél. : + 33 (0)1 40 40 51 98

armellemiclo@gecina.fr