

**Gecina reçoit l'Equerre d'Argent pour la résidence Paris Nation**

**Au cours d'une cérémonie qui s'est tenue le 22 novembre, Gecina a eu l'honneur de se voir décerner par Le Moniteur et AMC Architecture le prix Equerre d'Argent dans la catégorie « Habitat » pour son projet Paris Nation, conçu avec l'agence Mars Architectes.**



La résidence Paris Nation, située au 25 avenue de Saint Mandé à Paris 12<sup>ème</sup> est le fruit d'une combinaison réussie entre densification d'un ensemble résidentiel existant, qualité architecturale, création de nouveaux espaces végétalisés et qualité de vie en ville.

Ce projet portait sur la démolition d'un bâtiment en rez-de-chaussée sur cour bitumée pour la construction de 14 logements en ossature bois.

Paris Nation est exemplaire en termes d'usage et en accord avec les préoccupations actuelles : zéro artificialisation nette, de la nature en ville, des logements de qualité (lumière, ambiances, matériaux) et frugaux dans leur construction et leurs consommations énergétiques.

Livrée en octobre 2020, la résidence est notamment labellisée BiodiverCity et bénéficie du label Biosourcé (niveau 3) pour la qualité des matières utilisées dans la construction. Elle s'inscrit enfin pleinement dans le plan CANOP-2030 de Gecina, visant à atteindre la neutralité carbone dès 2030 sur l'ensemble de son patrimoine en exploitation.

La résidence avait déjà été primée dans le cadre du Prix National de la Construction Bois en juillet 2021 et des Trophées Séquences Bois 2021 en septembre 2021.

---

**A propos de Gecina**

Spécialiste de la centralité et des usages, Gecina exploite des lieux de vie innovants et durables. La société d'investissement immobilier détient, gère et développe le premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, un patrimoine d'actifs résidentiels et des résidences pour étudiants, qui représentent plus de 9 000 logements. Ce patrimoine est valorisé à 20 milliards d'euros à fin juin 2021.

Gecina a inscrit l'innovation et l'humain au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et réaliser sa raison d'être : **« Faire partager des expériences humaines au cœur de nos lieux de vie durables »**. Pour nos 100 000 clients, cette ambition est portée par la marque relationnelle et servicielle YouFirst. Elle est aussi inscrite au cœur d'UtilesEnsemble, son label d'engagement pour l'environnement, pour la cité et pour l'humain.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx

Global ESG Leaders et Vigeo. En 2020, Gecina a obtenu la note maximale de A au classement CDP sur le changement climatique.

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

---

**CONTACTS GECINA**

**Communication financière**

Samuel Henry-Diesbach

Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22

[samuelhenry-diesbach@gecina.fr](mailto:samuelhenry-diesbach@gecina.fr)

Virginie Sterling

Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48

[virginiesterling@gecina.fr](mailto:virginiesterling@gecina.fr)

**Relations presse**

Julien Landfried

Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74

[julienlandfried@gecina.fr](mailto:julienlandfried@gecina.fr)

Armelle Miclo

Tél. : + 33 (0)1 40 40 51 98

[armellemiclo@gecina.fr](mailto:armellemiclo@gecina.fr)